

Cliclavoro: si entra solo con SPID

commercialistatelematico.com 6.11.2020

Dal 6 novembre non è più possibile chiedere delle credenziali "ordinarie" per l'accesso a cliclavoro, chi già le possiede potrà usarle fino all'11 novembre. Il Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali ha comunicato che dal prossimo 15 novembre si accederà solo con le nuove modalità: SPID, CIE ed eIDAS.

Comunione ereditaria e imposta di registro

Il Sole 24Ore 7.11.2020 p. 17

° Per determinare la base imponibile dell'imposta di registro dovuta per la divisione di una comunione ereditaria occorre fare riferimento al valore venale in comune commercio dei suddetti beni alla data della divisione e non al valore catastale: così ha stabilito [l'interpello 6.11.2020, n. 534](#), con motivazione oggettivamente illogica poiché la divisione è sempre stata considerata esprimere un valore imponibile pari al reddito catastale aggiornato con i noti coefficienti (fatta eccezione per il caso dei terreni edificabili). Il carattere assolutamente pacifico di questa situazione è testimoniato dalla completa mancanza di giurisprudenza sul punto, fatta eccezione per una pronuncia (C.T.R. Piemonte n. 10/2010) che ha affermato anch'essa il principio della tassazione su base catastale.

° L'Agenzia argomenta la sua conclusione osservando che l'art. 34 D.P.R. 131/1986 sancisce che la "massa comune" è costituita, nelle comunioni ereditarie, "dal valore ... dell'asse ereditario netto determinato a norma dell'imposta di successione" e che l'art. 14 del D. Lgs. 346/1990, a sua volta, sancisce che la base imponibile, relativamente ai beni immobili compresi nell'attivo ereditario, è determinata assumendo il valore venale in comune commercio alla data di apertura della successione".

° L'Agenzia però dimentica che, sia nell'ambito dell'imposta di successione (art. 34, c. 5 Tus) sia nell'ambito dell'imposta di registro (art. 52, c. 4 Tur) vige il principio per il quale l'ufficio perde il potere di rettifica del valore dichiarato in misura pari o superiore al valore che si ottiene moltiplicando i redditi catastali; inoltre, nemmeno l'introduzione del principio del prezzo-valore (art. 1, c. 497 legge 266/2005) e la disattivazione del metodo di valutazione catastale che ne è conseguito hanno modificato questo quadro normativo. Per la ragione che tale disattivazione concerne le "cessioni di immobili ... diverse da quelle" per le quali si applica il "prezzo-valore": è di tutta evidenza che la divisione non è una "cessione", come anche l'interpello n. 534/2020 espressamente ribadisce (obliterando le conclusioni cui sono giunte le Sezioni Unite nella sentenza n. 25021/2019, ove è stata invece affermata la natura traslativa e non dichiarativa della divisione).

Spese sanitarie e Sistema TS

Italia Oggi 7.11.2020 p. 27

° Si complica l'invio delle spese sanitarie al sistema TS (tessera sanitaria): dal 2021 le comunicazioni saranno mensili e comprensive anche dei dati dei contribuenti che hanno esercitato l'opposizione. Non solo: per le spese sostenute a partire dal 1.01.2020, infatti, i soggetti tenuti all'invio dei dati al sistema TS dovranno anche indicare le modalità di pagamento delle spese sanitarie contenute nella comunicazione.

° Queste sono le novità introdotte dal D.M. 19.10.2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 29.10.2020.

Dimissioni del padre nei primi 3 anni di vita del figlio

Italia Oggi 7.11.2020 p. 33

° Il lavoratore padre che si dimette durante i primi 3 anni di vita del figlio (periodo per il quale è vietato, al datore di lavoro, di licenziarlo) è esonerato dal preavviso. Se fruitore del congedo di paternità ha diritto anche all'indennità sostitutiva. Lo precisa l'Ispettorato nazionale del lavoro nella nota prot. 896/2020.

La rinnovazione dell'iscrizione va richiesta entro 20 anni

fiscooggi.it 9-11-2020

I tempi per attuare il rinnovo dell'ipoteca sono dettati dall'articolo 2847 del codice civile che prevede che questo avvenga prima che scada il termine ventennale.

È corretto il comportamento del Conservatore dei Registri immobiliari che rifiuta la nota di iscrizione in rinnovazione, proposta in forza di mutuo fondiario, dal momento che l'ipoteca, alla data della richiesta era perenta in quanto iscritta da oltre venti anni. Lo ha stabilito il Tribunale di Roma con decreto di rigetto n. 6380 del 5 ottobre 2020.

Multa per eccesso di velocità con indicazione dell'autorizzazione

Il Sole 24Ore 10.11.2020 p. 34

° La Corte di Cassazione, con la sentenza n. 23551/2020, ha ritenuto annullabile la multa per eccesso di velocità nel caso in cui il verbale non indichi gli estremi del decreto prefettizio che autorizza l'installazione dell'autovelox in quel tratto di strada, poiché tale mancanza integra un vizio di motivazione del provvedimento sanzionatorio e non una mera irregolarità formale.

Estinzione del debito mediante assegni e onere della prova

avvocatoandreaani.it 11.11.2020

Con l'ordinanza n. 24693/2020, depositata il 5 novembre 2020, la Corte di Cassazione si è pronunciata sul soggetto onerato a fornire la prova dell'estinzione del debito pagato con il rilascio di assegni in favore del creditore. Pertanto, hanno concluso, era onere dei debitori dimostrare con precisione e puntualità il collegamento tra il credito azionato e gli assegni da loro emessi.

Lotteria degli scontrini: un "cambio" in corsa

fiscooggi.it 11.11.2020

I dati da trasmettere al Sistema tessera sanitaria saranno validi ai fini della "riffa" solo se il cliente richiede l'acquisizione del codice lotteria in alternativa al codice fiscale.

Con il provvedimento firmato oggi, 11 novembre 2020, dal direttore dell'Agenzia Ernesto Maria Ruffini viene apportata una modifica al provvedimento del 31 ottobre 2019 e si stabilisce che anche gli scontrini riguardanti i dati da trasmettere al sistema Tessera Sanitaria ai fini della elaborazione della dichiarazione precompilata possono concorrere alla lotteria, purché il cliente consumatore finale chieda all'esercente l'acquisizione del codice lotteria in alternativa al codice fiscale.

“Benvenuti in Agenzia”, l’assistenza è online, al telefono o in ufficio

fiscooggi.it 12.11.2020

La guida illustra tutto ciò che c’è da sapere per richiedere i servizi offerti dall’Agenzia delle Entrate; come e cosa fare con un click dal proprio pc o prenotando un appuntamento ad hoc.

Per tutti i gusti le modalità con cui richiedere i servizi all’Agenzia delle entrate. È possibile farlo direttamente dal sito *internet*, dall’*app* mobile oppure con *e-mail* o posta elettronica certificata (Pec). Come? Le istruzioni nella guida *“Benvenuti in Agenzia! Gli attrezzi per un fisco a portata di click. Oppure se decidi di andare in ufficio prendi un appuntamento e scopri cosa portare con te”* pubblicata, nella sezione guide fiscali “l’Agenzia informa” del sito delle Entrate e su questa rivista.

Comunicazione redditi di lavoro autonomo dei pensionati

Italia Oggi 13.11.2020 p. 34

° Con [messaggio n. 4231/2020](#), l’Inps ha ricordato che entro il 30.11.2020 i soggetti con pensione decorrente nello stesso anno e che svolgono attività di lavoro autonomo devono comunicare i redditi di tale attività.

° Dopo l’abolizione totale del cumulo “pensione-redditi” per le pensioni di vecchiaia e invalidità, la scadenza riguarda solamente i titolari di pensione d’invalidità liquidata con un’anzianità di contributi inferiore a 40 anni.

° Il pensionato può accedere alle prestazioni e ai servizi dell’Inps dal sito istituzionale usando il codice Pin dispositivo o Spid, oltre che con la Cns o con la Cie.