

Riscossione sospesa fino al 31.12.2020

Il Sole 24Ore 19.10.2020 p. 4

- È stato approvato dal Governo un decreto legge sulla riscossione che prevede la sospensione delle notifiche delle cartelle esattoriali dal 16.10.2020 al 31.12.2020, del pagamento di quelle già inviate ai contribuenti prima dell'8.03.2020 e delle procedure di pignoramento di stipendi e pensioni.
- Tra le conseguenze vi è la possibilità di notificare gli atti sospesi entro 12 mesi, così che slittano di 12 mesi anche i termini di decadenza e prescrizione.

Assegno unico universale

Il Sole 24Ore 19.10.2020 p. 9

- La legge di Bilancio 2021 dovrebbe prevedere, dal 1.07.2021, l'assegno unico universale, per i giovani over 21 a carico che ancora vivono con i genitori per volontà o convenienza, se studiano o per mancanza di lavoro.

Rumori molesti e contenziosi tra vicini

Il Sole 24Ore 19.10.2020 p. 26

- Si segnala che i rumori molesti tra vicini di casa possono dare luogo a contenziosi, che il giudice può inibire in base all'art. 844 del Codice Civile oppure nel reato di disturbo delle occupazioni o del riposo delle persone (art. 659 del Codice penale).

Superbonus per sostituzione di stufe e caminetti Italia Oggi 20.10.2020 p. 34

- Dalla lettura combinata dell'art. 119 D.L. 34/2020 e della risposta n. 4) alle Faq pubblicate dall'Enea sul proprio sito Internet, si evince che è possibile fruire del superbonus 110% anche per la sostituzione di stufe e caminetti o di altre tipologie di impianti di climatizzazione. È infatti sufficiente che l'impianto di climatizzazione invernale sia esistente nonché fisso e funzionante o riattivabile con un mero intervento di manutenzione, anche straordinaria.

Dati dell'anagrafe tributaria da fornire al coniuge separato

Italia Oggi 21.10.2020 p. 33

- Il Consiglio di Stato, con sentenza n. 19/2020, ha sancito l'obbligo per l'Agenzia delle Entrate di fornire copia delle informazioni in suo possesso al coniuge coinvolto in una causa di separazione.

Detrazione interessi sul mutuo prima casa

Italia Oggi 21.10.2020 p. 35

- Con la risposta all'interpello n. 485/2020, l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto che l'emergenza Covid-19 rappresenti una causa di forza maggiore che non esclude la spettanza del diritto alla detrazione degli interessi passivi sul mutuo per l'acquisto di un immobile da accorpare all'abitazione principale oltre l'anno di tempo definito per stabilire la dimora abituale nello stesso. La proroga è però ammessa solo per il periodo di tempo corrispondente alla durata della causa di forza maggiore, ossia dal 23.02.2020 al 2.06.2020.

Imposta di bollo depositi di conto corrente

Italia Oggi 21.10.2020 p. 35

• L'Agenzia delle Entrate, con risposta all'interpello n. 487/2020, ha precisato che i depositi che costituiscono la provvista di un rapporto di conto corrente sono soggetti all'imposta di bollo. In particolare, sono soggetti all'imposta di bollo fin dall'origine gli estratti conto, inviati dalle banche ai clienti nonché gli estratti di conto corrente postale e rendiconti dei libretti di risparmio, anche postali. Mentre per i depositi in conto corrente la cui funzione principale non è quella di fornire una provvista al conto, l'imposta di bollo è applicata nella misura proporzionale.

Cambio aliquota per pensionati e comunicazione all'Inps

Il Sole 24Ore 21.10.2020 p. 31

• Il messaggio Inps n. 3772 del 19.10.2020 prevede che i pensionati interessati all'applicazione, per il periodo d'imposta 2020, dell'aliquota più elevata degli scaglioni annui di reddito e al riconoscimento, in misura totale o parziale, delle detrazioni d'imposta, devono comunicarlo all'Istituto di previdenza.

• Si segnala che tale facoltà ha cadenza annuale e dal 15.10.2020 l'Inps può acquisire anche le richieste per il 2021.

Assemblea anticovid per condominio

Il Sole 24Ore 21.10.2020 p. 34

• L'assemblea anticovid si può fare, anche in assenza di una previsione del regolamento di condominio, con la sola autorizzazione dei condòmini presenti, sia fisicamente che da remoto. Tenendo conto, naturalmente, delle prescrizioni dei recenti Dpcm. Il diverso punto di vista sulle modifiche dell'art. 63 del D.L. 104/2020, realizzate dalla conversione nella legge 126/2020, arriva dopo molti dubbi e incertezze, non ancora scomparsi.

Sfratto dell'inquilino molesto

Il Sole 24Ore 21.10.2020 p. 34

• Secondo la Cassazione (sentenza 22860/2020) la violazione dell'art. 1587 del C.C. e della relativa pattuizione contrattuale, espressa in continui rumori molesti ai danni del vicinato e del condominio, può provocare la risoluzione del contratto d'affitto e lo sfratto dell'inquilino molesto.

Accesso ai servizi telematici Inail

Italia Oggi 22.10.2020 p. 38

• Con la circolare n. 36/2020 l'Inail ha indicato le tappe di transizione per l'accesso ai propri servizi telematici. In particolare, dal 2021 l'accesso sarà consentito solo con Spid. Dal 28.02.2021 non saranno più rilasciate nuove credenziali, mentre dal 1.10.2021 servirà il sistema di identità digitale per poter consultare la propria posizione.

Versamenti volontari gestione pensionistica deducibili

Italia Oggi 22.10.2020 p. 35

• Con la risposta all'interpello n. 482/2020 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che i contributi previdenziali versati facoltativamente alla gestione della forma pensionistica obbligatoria di appartenenza sono deducibili, qualunque sia la causa che origina il versamento, incluso il riscatto della laurea.

Detrazioni con versamento di bancomat di terzi Italia Oggi 22.10.2020 p. 35

- Con la risposta all'interpello n. 484/2020 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che le spese sanitarie detraibili possono essere pagate con il bancomat di un altro soggetto, purché il versamento sia effettivamente sostenuto dal soggetto intestatario del documento di spesa, anche tramite rimborso in contanti.

La tassa rifiuti nel 2021 si verserà tramite PagoPa

Il Sole 24Ore 23.10.2020 p. 30

- Dal 2021 è previsto il versamento unificato di Tari e Tefa (Tariffa Esercizio Funzioni tutela Ambiente) anche attraverso Pagopa.
- Con Decreto Ministeriale datato 21.02.2020, in corso di pubblicazione in G.U., il dipartimento delle Finanze ha così regolamentato, con un allegato recante le specifiche funzionali, i versamenti elettronici delle entrate comunali utilizzando la piattaforma Pagopa, disciplinandone modalità di riversamento e di trasmissione dei relativi dati, e dettando altresì misure di semplificazione degli adempimenti richiesti ai soggetti passivi debitori ai quali saranno inviati.

Incentivo all'esodo soggetto a tassazione separata

Italia Oggi 23.10.2020 p. 28

- L'Agenzia delle Entrate, con la risposta all'interpello n. 490/2020, ha chiarito che l'incentivo all'esodo con riscatto di laurea deve essere assoggettato a tassazione separata, anche quando corrisposto in più soluzioni. Tale incentivo, infatti, si sostanzia in un'offerta da parte del datore di lavoro di somme aggiuntive rispetto a quelle dovute al dipendente per legge o contratto, se si accetta anticipatamente di risolvere il rapporto di lavoro.

Legittimità della riduzione delle pensioni

Italia Oggi 23.10.2020 p. 30

- La Corte Costituzionale ha considerato legittima sia la ridotta rivalutazione delle pensioni per il triennio 2019/2021, sia il ticket sulle pensioni sopra i 100.000 euro annui lordi, ma per lo stesso triennio 2019/2021 **e non fino al 2023**.

Deposito del bilancio enti Terzo settore

Italia Oggi 19.10.2020 pp. 12, 13

- Ai sensi dell'art. 20 del decreto istitutivo del registro unico nazionale del Terzo settore, ogni ente non profit è tenuto a depositare il bilancio e i rendiconti delle raccolte dei fondi. Gli schemi di bilancio che devono essere pubblicati sono stati approvati con D.M. 5.03.2020, e riguardano solo gli Ets che non esercitano in via esclusiva o prevalente un'attività in forma d'impresa.
- Per redigere e depositare il bilancio nella nuova articolazione, pertanto, gli Ets dovranno adeguare il sistema informativo necessario per rilevare le informazioni utili a tal fine, e anche alla pubblicazione di dati e notizie nella Relazione di missione.

Terzo settore e criticità delle assemblee in presenza

Il Sole 24Ore 20.10.2020 p. 28

- Dopo la pubblicazione del D.P.C.M 18.10.2020, che ha sospeso attività convegnistiche e congressuali, si segnalano criticità per le assemblee in presenza del Terzo settore. Infatti, il 31.10.2020 scade il termine per l'approvazione del bilancio e delle modifiche statutarie di adeguamento al Codice del Terzo settore.

Funzionamento del Registro unico del Terzo settore

Il Sole 24Ore 23.10.2020 p. 28

- È stato pubblicato il D.M. Lavoro 15.09.2020 che disciplina il funzionamento del Registro unico del Terzo settore. Di conseguenza, tra 6 mesi dovrebbe entrare in funzione (aprile 2021).
- La procedura di iscrizione è differenziata a seconda delle tipologie degli Enti. Una procedura semplificata è prevista per gli enti che abbiano redatto atto costitutivo e statuto secondo i modelli standard predisposti e approvati dal Ministero del Lavoro: la risposta dovrà avvenire entro 30 giorni.
- Per quanto riguarda gli enti che saranno trasferiti automaticamente dagli attuali registri di settore, come Odv e Aps, la procedura partirà dalla data fissata per l'inizio della migrazione, che sarà indicata dal Ministero del Lavoro e pubblicata in Gazzetta Ufficiale.
- Inoltre, con l'operatività del Registro unico, prenderà via anche il nuovo procedimento per il riconoscimento della personalità giuridica. Infatti, con l'iscrizione gli enti acquisiranno la personalità giuridica, potendo quindi evitare l'attuale iter presso Regioni e prefetture.